

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ 02 I 011
w ramach tematu BZM2701:
„Innowacyjne włókiennictwo 2020+”

OPIS TECHNICZNY

1. Nazwa zadania inwestycyjnego – lokalizacja
2. Zakres robót adaptacyjnych
 - 2.1. Roboty budowlane
3. Szkic zagospodarowania pomieszczeń

1. Nazwa zadania inwestycyjnego.

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest adaptacja pomieszczeń dziewiarni w budynku Instytutu Włókiennictwa przy ul. Gdańskiej 118 dla potrzeb zakładu BZM w ramach tematu BZM2701.

Adaptacja dotyczy dwóch pomieszczeń: 02 i 011 (zgodnie z numeracją zapisaną w inwentaryzacji budynku).

2. Zakres robót adaptacyjnych.

2.1. Roboty budowlane

2.1.1. Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe pomieszczenia 011

Pomieszczenie 011 historycznie i obecnie jest pomieszczeniem magazynowym. Podłoga i ściany obłożone są okładziną ze szkliwionych płytek przemysłowych „przyborskich”. Na tynku ponad okładzinami widoczne są wykwity solne/chemiczne.

Sufit podwieszony pełny z płyt GK.

Podłoga jest podniesiona w stosunku do sąsiedniego pomieszczenia o 39 cm.

Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe będą polegać na:

- skuciu płytek ze ścian oraz z podłogi
- skuciu podłoża pod posadzką ok 40 cm – do wyrównania poziomu z sąsiednim pomieszczeniem 02
- skuciu tynku ze ścian

2.1.2. Roboty adaptacyjne pomieszczenia 011

- wyrównanie podłoża pod posadzkę
- ułożenie posadzki z gresu
- likwidacja drzwi zewnętrznych
- montaż okna w miejsce zlikwidowanych drzwi zewnętrznych
- uzupełnienie tynku elewacyjnego po zlikwidowanych drzwiach zewnętrznych
- demontaż jednoskrzydłowych drzwi wewnętrznych z pomieszczenia 02
- rozkucie otworu drzwiowego j.w. – na szerokość istniejących ościeży
- montaż drzwi dwuskrzydłowych (1,5 skrzydła) wewnętrznych
- wykonanie otworu w suficie i stropodachu pod wywietrzak śr. 160 mm
- zagruntowanie ścian – impregnacja/szlamowanie
- okładzina ścian z płyt GK na stelażu 50 mm z otworami wentylacyjnymi
- malowanie ścian i sufitu
- ułożenie fartucha z płytek przy zlewozmywaku

- wykucie otworu w ścianie pod nawiewnik oraz w suficie i stropodachu pod wywietrzak/wentylator

2.1.3. roboty adaptacyjne pomieszczenia 02

- wymienić wrota wejściowe na nowe z wkładką termoizolacyjną i drzwiami wejściowymi zamontowanymi w jednym skrzydle
- zlikwidować wykwyty na tynku ścian przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia 011 oraz pod rozdzielnią elektryczną
- uzupełnić okładzinę z płyt GK wokół drzwi do pomieszczenia 011
- wymienić drzwi wewnętrzne do dziewiarni na nowe dwuskrzydłowe
- zamontować nawiewniki w ścianie zewnętrznej 2 x 160 mm
- pomalować pomieszczenie

3. Rzut/szkic pomieszczeń 02 i 011



Gdańska.v2-Model.pdf